

Изменения в учредительный документ
юридического лица ОГРН 1027802762745,
представлены при внесении в ЕГРЮЛ
записи от 17.09.2025 за ГРН 2257806001209



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

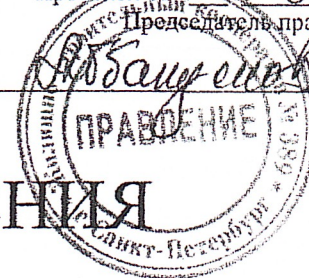
сведения о сертификате эл

Сертификат: 008D600ECBVEAF98575AE85E992C2139
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ
ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Действителен: с 05.03.2025 по 29.05.2026

УТВЕРЖДЕН
Решением общего собрания
Жилищно-строительного
кооператива № 389

Протокол от 17.03.2025 года № 1/2025
Председатель правления ЖСК № 389

Аббакумов В.В.



ИЗМЕНЕНИЯ

В УСТАВ

ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВА № 389

Лист 2.

1. Пункт 7 Устава ЖСК № 389 читать в следующей редакции:

«Местонахождение ЖСК № 389 (адрес юридического лица): 198262, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ дачное, ул Лёни Голикова, д. 27, к. 3, литера А, кв. 223.»

2. Дополнить Устав ЖСК № 389 Пунктом 8 следующего содержания:

«Кооператив вправе приобретать (в том числе в собственность Кооператива), отчуждать и распоряжаться объектами недвижимости, имуществом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.»

3. Дополнить Устав ЖСК № 389 Пунктом 9 следующего содержания:

«Кооператив обязан в соответствии с частью 2.2 статьи 135 Жилищного кодекса Российской Федерации заключить со специализированной организацией, определенной Федеральным законом от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» и наделенной исключительным правом на осуществление деятельности по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено).»

Начальник отдела Межрайонной ИФНС России № 15 по Санкт-Петербургу



Межрайонная ИФНС России №15
по Санкт-Петербургу

Копия изготовлена с изменении
к уставу юридического лица

ОГРН 1027802762745

Представленного при внесении в ЕГРЮЛ
записи от 17.09.2025 за

ГРН 2257806001209

Устав зарегистрирован в Управлении
учета и распределения жилой площади
Исполкома Ленгорсовета по книге
регистрации от " 7 " июля 1967 г.
№ 558



Зам. начальника управления

W. W. W.

У С Т А В
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВА

№ 389

Устав принят общим собранием
членов ЖСК-389
от 28 июня 1967 года.

Ленинград

Приложение № 3
к решению Исполкома Ленгорсовета
от 28/II-67 г. № 166

У С Т А В
жилищно-строительного кооператива № 389 с
числом пайщиков 248

1. Жилищно-строительный кооператив № 389 организуется в Ленинграде на основании распоряжения Ленгорисполкома от 4 апреля 1967 г. № 551-Рс целью удовлетворения членов кооператива жилой площадью путем строительства многоквартирного жилого дома на собственные средства кооператива с помощью государственного кредита, а также для последующей эксплуатации и управления этим домом.

В члены кооператива принимаются граждане в соответствии с примерным уставом и инструкцией о порядке организации жилищно-строительных кооперативов в Ленинграде.

2. Средства кооператива состоят из:

- а/ вступительных взносов членов кооператива;
- б/ паевых взносов;
- в/ взносов на содержание и эксплуатацию дома;
- г/ прочих поступлений.

Все собственные средства кооператива вносятся на соответствующие счета кооператива в учреждениях банков.

По постановлению общего собрания кооператив может образовывать специальные фонды (на организационные расходы, амортизационные отчисления на капитальный ремонт дома и др.), расходуемые на цели, соответствующие предусмотренным в уставе задачам кооператива. Порядок образования и расходования этих фондов определяется общим собранием членов кооператива.

3. Органами управления кооператива являются общее собрание членов кооператива или собрание уполномоченных и правление кооператива.

Правление избирает из своего состава председателя правления и его заместителя.

4. Кооператив осуществляет свою деятельность под руководством и контролем Исполкома районного Совета депутатов трудящихся по месту нахождения кооператива.

Исполком райсовета вправе отменить решение правления и общего собрания членов кооператива, если оно противоречит действующему законодательству и примерному уставу.

5. Кооператив со времени регистрации его устава в Управлении учета и распределения жилой площади Исполкома Ленгорсовета приобретает права юридического лица.

Кооператив пользуется печатью с обозначением своего наименования.

6. Все вопросы о правах и обязанностях кооператива, правах и обязанностях членов кооператива, об органах управления кооператива и прекращении деятельности кооператива и ликвидации его дел, не предусмотренные настоящим уставом, регулируются примерным Уставом, утвержденным постановлением Совета Министров РСФСР от 2 октября 1965 года № 1143.

Строительный адрес: Кировский р-н, Ульянка, квартал 2а,
корпус 23.

Председатель правления ИСК-389

Гвардев

(Гвардев И.Т.)

Секретарь правления ИСК-389

Денисова

(Денисова Р.Д.)

К о п и я в е р н а :

Ст.инспектор отдела ИСК:

(Дмитриева Е.Н.)

Всего в уставе ИСК-889
пронумеровано и пронумеровано
два листа и один титульный
лист.

Ст. инспектор отдела ИСК:

Дмитриева
/Дмитриева Е.Н./

5009F2A4000F1387017FA400



Межрайонная ИФНС России № 15
по Санкт-Петербургу

Копия изготовлена с изменений
к уставу юридического лица

ОГРН 1027808762745

представленных при внесении в ЕГРЮЛ

записи от 28.04.2011 за

ГРН 6448844244277

Утверждены
Протоколом общего собрания ЖСК № 389
от 12.04.2011 г.

ИЗМЕНЕНИЯ В УСТАВ

ЖСК № 389

Лист 1.

1. Вверху поставить номер страницы: -1-
2. Изменить название на:

« УСТАВ

Жилищно-строительного кооператива № 389 (сокращенно ЖСК № 389)»

Лист 2.

П. 3

Изменить слово «... уполномоченных...» на «... уполномоченных...»

П. 4

Изменить на: «Кооператив осуществляет свою деятельность, руководствуясь Жилищным кодексом РФ и другими действующими законодательствами РФ».

П. 6

Изменить на: «Все вопросы о правах и обязанностях кооператива, правах и обязанностях членов кооператива, об органах управления кооператива и деятельности кооператива и ликвидации его дел регулируются Жилищным кодексом РФ и Гражданским кодексом РФ».

Ввести п. 7:

«Юридический адрес ЖСК № 389

198262, г. Санкт-Петербург, ул. Лёни Голикова, дом 27, корп. 3, кв. 223».



И.о. начальника отдела Межрайонной
ИФНС России № 15 по Санкт-Петербургу

А.А. Михайлова

Секрет в ящике НК-389
использовано и использовано
для учета и учета
УЧЕТ:
Ст. инспектор отдела НК: *Давыдов*
/Иванов Е.Н./

Приложение № 3
к решению Исполкома Ленгорсовета
от 28/II-67 г. № 166

У С Т А В
жилищно-строительного кооператива № 389 с
числом пайщиков 248

1. Жилищно-строительный кооператив № 389 организуется в Ленинграде на основании распоряжения Ленгорисполкома от 4 апреля 1967 г. № 551-Рс целью удовлетворения членов кооператива жилой площадью путем строительства многоквартирного жилого дома на собственные средства кооператива с помощью государственного кредита, а также для последующей эксплуатации и управления этим домом.

В члены кооператива принимаются граждане в соответствии с примерным уставом и инструкцией о порядке организации жилищно-строительных кооперативов в Ленинграде.

2. Средства кооператива состоят из:

- а/ вступительных взносов членов кооператива;
- б/ паевых взносов;
- в/ взносов на содержание и эксплуатацию дома;
- г/ прочих поступлений.

Все собственные средства кооператива вносятся на соответствующие счета кооператива в учреждениях банков.

По постановлению общего собрания кооператив может образовывать специальные фонды (на организационные расходы, амортизационные отчисления на капитальный ремонт дома и др.), расходуемые на цели, соответствующие предусмотренным в уставе задачам кооператива. Порядок образования и расходования этих фондов определяется общим собранием членов кооператива.

3. Органами управления кооператива являются общее собрание членов кооператива или собрание уполномоченных и правление кооператива.

Правление избирает из своего состава председателя правления и его заместителя.

4. Кооператив осуществляет свою деятельность под руководством и контролем Исполкома районного Совета депутатов трудящихся по месту нахождения кооператива.

Исполком райсовета вправе отменить решение правления и общего собрания членов кооператива, если оно противоречит действующему законодательству и примерному уставу.

5. Кооператив со времени регистрации его устава в Управлении учета и распределения жилой площади Исполкома Ленгорсовета приобретает права юридического лица.

Кооператив пользуется печатью с обозначением своего наименования.

6. Все вопросы о правах и обязанностях кооператива, правах и обязанностях членов кооператива, об органах управления кооператива и прекращении деятельности кооператива и ликвидации его дел, не предусмотренные настоящим уставом, регулируются примерным Уставом, утвержденным постановлением Совета Министров РСФСР от 2 октября 1965 года № 1143.

Строительный адрес: Кировский р-н, Ульянка. квартал 2а, корпус 23.

Председатель правления ИСК-389

Гвардев

(Гвардев И.Т.)

Секретарь правления ИСК-389

Денисова

(Денисова Р.Д.)

К о п и я в е р н а :

Ст.инспектор отдела ИСК:

(Дмитриева Е.Н.)

3. Органами управления кооператива являются общее собрание членов кооператива или собрание уполномоченных и правление кооператива.

Правление избирает из своего состава председателя правления и его заместителя.

4. Кооператив осуществляет свою деятельность под руководством и контролем Исполкома районного Совета депутатов трудящихся по месту нахождения кооператива.

Исполком райсовета вправе отменить решение правления и общего собрания членов кооператива, если оно противоречит действующему законодательству и примерному уставу.

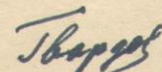
5. Кооператив со времени регистрации его устава в Управлении учета и распределения жилой площади Исполкома Ленгорсовета приобретает права юридического лица.

Кооператив пользуется печатью с обозначением своего наименования.

6. Все вопросы о правах и обязанностях кооператива, правах и обязанностях членов кооператива, об органах управления кооператива и прекращении деятельности кооператива и ликвидации его дел, не предусмотренные настоящим уставом, регулируются примерным Уставом, утвержденным постановлением Совета Министров РСФСР от 2 октября 1965 года № 1143.

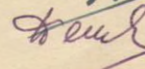
Строительный адрес: Кировский р-н, Ульянка. квартал 2а, корпус 23.

Председатель правления ИСК-339



(Гвардев И.Т.)

Секретарь правления ИСК-339



(Денисова Р.Д.)

К о п и я в е р н а :

Ст.инспектор отдела ИСК:

(Дмитриева Е.Н.)

5009F2A4000F1387017FA400



Межрайонная ИФНС России № 15
по Санкт-Петербургу

Копия изготовлена с изменений
к уставу юридического лица

ОГРН 1087808762745

представленных при внесении в ЕГРЮЛ

записи от 28.04.2011 за

ГРН 64884424077

Утверждены
Протоколом общего собрания ЖСК № 389
от 12.04.2011 г.

ИЗМЕНЕНИЯ В УСТАВ

ЖСК № 389

Лист 1.

1. Вверху поставить номер страницы: -1-
2. Изменить название на:

« УСТАВ

Жилищно-строительного кооператива № 389 (сокращенно ЖСК № 389)»

Лист 2.

П. 3

Изменить слово «... уполномоченных...» на «... уполномоченных...»

П. 4

Изменить на: «Кооператив осуществляет свою деятельность, руководствуясь Жилищным кодексом РФ и другими действующими законодательствами РФ».

П. 6

Изменить на: «Все вопросы о правах и обязанностях кооператива, правах и обязанностях членов кооператива, об органах управления кооператива и деятельности кооператива и ликвидации его дел регулируются Жилищным кодексом РФ и Гражданским кодексом РФ».

Ввести п. 7:

«Юридический адрес ЖСК № 389

198262, г. Санкт-Петербург, ул. Лёни Голикова, дом 27, корп. 3, кв. 223».



И.о. начальника отдела Межрайонной
ИФНС России № 15 по Санкт-Петербургу

А.А. Михайлова

5009F2A4000F1387017FA400



Межрайонная ИФНС России № 15
по Санкт-Петербургу

Копия изготовлена с изменений
к уставу юридического лица

ОГРН 1087808762245

представленных при внесении в ЕГРЮЛ

записи от 28.04.2011 за

ГРН 648844244277

Утверждены
Протоколом общего собрания ЖСК № 389
от 12.04.2011 г.

ИЗМЕНЕНИЯ В УСТАВ

ЖСК № 389

Лист 1.

1. Вверху поставить номер страницы: -1-
2. Изменить название на:

« УСТАВ

Жилищно-строительного кооператива № 389 (сокращенно ЖСК № 389)»

Лист 2.

П. 3

Изменить слово «... уполномоченных...» на «... уполномоченных...»

П. 4

Изменить на: «Кооператив осуществляет свою деятельность, руководствуясь Жилищным кодексом РФ и другими действующими законодательствами РФ».

П. 6

Изменить на: «Все вопросы о правах и обязанностях кооператива, правах и обязанностях членов кооператива, об органах управления кооператива и деятельности кооператива и ликвидации его дел регулируются Жилищным кодексом РФ и Гражданским кодексом РФ».

Ввести п. 7:

«Юридический адрес ЖСК № 389

198262, г. Санкт-Петербург, ул. Лёни Голикова, дом 27, корп. 3, кв. 223».



И.о. начальника Отдела Межрайонной
ИФНС России № 15 по Санкт-Петербургу

А.А. Михайлова

Ст.начальник отдела НКР: *В.В.В.*
/Импринт Е.Н./

Всего в ящике НКР-389
применено и применено
для учета и учета

Лист.